△△令和8年度第1回住まい・まち学習セミナー・相談会

世田谷区居住支援課と（公社）全日本不動産協会東京都本部世田谷支部の共催「住まい・まち学習」セミナーです。

日程：令和８年７月４日（土）
場所：「三茶しゃれなあどホール」５階オリオン（三軒茶屋１－４１－１０ 三茶昭和ビル）
対象：世田谷区在住・在勤・在学の方

セミナー　時間：１０時２０分～（受付開始：１０時～）

～今から始める相続の準備と終活～

講師：利光剛氏(弁護士)、菊池和貴氏(税理士)、大内貴絵氏(世田谷区社会福祉事業団職員)

不動産無料相談会　(相談時間：30分)

時間：①13時30分～　②14時10分～　③14時50分～
④15時30分～　⑤16時10分～

（公社）全日本不動産協会東京都本部世田谷支部の 宅地建物取引士、税理士、弁護士の各専門家が、個別に対応します。　ご相談の目安については、裏面をご覧ください。

《電話またはFAXでお申込みください ※どちらも予約が必要です》
申込期間：６月２日（火）～ ６月１９日（金）※事前予約制・先着順
【セミナー９０名　不動産無料相談会４５組】（定員になり次第締め切ります。）
せたがやコール TEL 03-5432-3333　FAX 03-5432-3100
（受付時間　８時～２１時　年中無休）

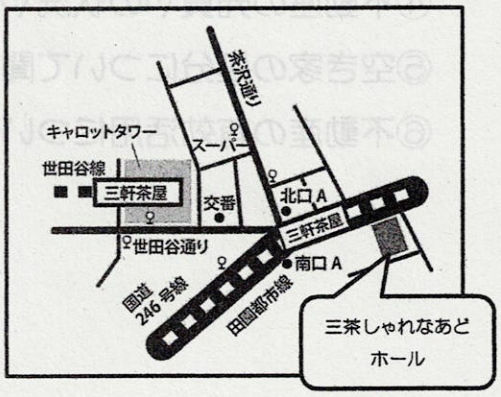
【共催】世田谷区都市整備政策部居住支援課　（公社）全日本不動産協会東京都本部世田谷支部

同時開催

専門家に相談できる「よろず相談会」

司法書士・行政書士・土地家屋調査士 が個別相談にお答えします。相談時間は1人30分までです。
時間:①13時30分～　②14時10分～　③14時50分～　④15時30分～
【予約受付】せたがやコール TEL 03-5432-3333 FAX 03-5432-3100
【予約期間】６月３日(水)～６月１６日(火)　受付時間:8時～21時
事前予約制・先着順です。予約時に相談したい専門家の種別と相談の主旨をお知らせください。
【担当】世田谷総合支所　地域振興課

【アクセス】
＜電車＞・東急世田谷線「三軒茶屋駅」下車 徒歩５分
・東急田園都市線「三軒茶屋駅」下車 徒歩３分
＜バス＞・「三軒茶屋」下車　徒歩５分
（渋谷駅～弦巻営業所・田園調布駅・用賀駅・上町・祖師ヶ谷大蔵駅・成城学園駅西口・調布駅南口・等々力、目黒駅前～三軒茶屋駅、北沢タウンホール～駒沢陸橋）



回覧									

＜裏面あり＞

＜ご相談の目安＞

弁護士 トラブルになりそうな場合や法律的な助言がほしい場合

①相続でトラブルになりそう。

②相続人がたくさんいる。

③境界線などでトラブルになりそう。

④借地で地主さん（若しくは借地人）とうまくいってない。

⑤遺言の書き方。

⑥不動産や相続の法律について尋ねたい。

税理士 税金に関するご相談

①税金の金額が知りたい。

②どう相続をしたら税金が抑えられるか。

③税法について教えてほしい。

④相続税のアドバイスをして欲しい。

⑤贈与したいが、税金はどのくらいかかる。

⑥インボイスについて質問がある。

宅地建物取引士 不動産全般のご相談（売買・賃貸・管理等）

①賃貸（土地・建物）について聞きたい。

②売買（土地・建物）について聞きたい。

③不動産の契約書の内容について聞きたい。

④不動産の売買やの状況や相場などを聞きたい。

⑤空き家の処分について聞きたい。

⑥不動産の有効活用について聞きたい。